

**Referencia:** +34-2063-0415BC

**Tipo Inmueble:** Villa

**Operación:** Venta

**Precio:** 3.900.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Lloret de Mar

**Provincia:** Girona

**Cod. postal:** 17310

**Zona:** Sa Caleta Lloret



**m² construidos:** 391  
**Metros útiles:** 270  
**Metros de parcela:** 1920  
**m² Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 7  
**Baños:** 6  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 2  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:** Sur  
**Antigüedad:** 1961  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

---

**Descripción:****SINGULAR Y MAGNIFICA VILLA EN SA CALETA LLORET DE MAR**

Situada en un enclave único en la Costa Brava, con vistas espectaculares al mar.

Esta propiedad cuenta con 391 m<sup>2</sup> construidos y 270 m<sup>2</sup> útiles, en los cuales encontramos 2 salones 7 dormitorios,(2 de ellos en suite con baño privado y vestidor) 6 baños, cocina, 1 apartamento para invitados con terraza privada, 2 garajes cerrados.

La vivienda principal de dos plantas:

**Planta baja:**

Gran salón comedor, con salida a maravillosa terraza con vistas extraordinarias al mar, salón con chimenea, suite con baño, chimenea y vestidor, cocina, habitación de servicio y un dormitorio, salón acristalado, escalera con acceso a la primera planta

**Primera planta:**

Suite con baño, terraza con vistas al mar ,1 dormitorio individual, 1 baño.

**Exterior:**

Apartamento con 1 dormitorio, salón, cocina, baño, terraza privada con vistas al mar.

Bajando unas escaleras llegamos a la zona de piscina, justo debajo de esta, encontramos 2 duchas, dos aseos y un office.

En la propiedad hay otras edificaciones garaje para 2 coches, barbacoa.

Finalmente, un camino privado conduce hasta la playa de Sa Caleta, donde justo delante, esta propiedad beneficia de un garaje cerrado con aseo.

Venta de la Sociedad con un único activo que es esta finca.

---