

**Referencia:** 1174-0299BC

**Tipo Inmueble:** Finca Rustica

**Operación:** Venta

**Precio:** 449.500 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:**D

126 kWh/m<sup>2</sup>

26 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Castell d'Aro

**Provincia:** Girona **Código Postal:** 17249

**Zona:** PLAYA DE ARO

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	240	<b>Dormit.:</b>	4	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	240	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

**CASA CON ENCANTO EN CASTELL D'ARO**

Preciosa casa en el pueblo de Castell D'Aro. En una de las poblaciones más bonitas de la Costa Brava, Castell d'Aro pueblo tranquilo y pintoresco, con su bonito centro histórico, donde uno puede contemplar el Castillo Medieval de Benedoremiens, al pasear por sus calles nos calma y tranquilidad, se encuentra esta propiedad dotada de gran carácter y personalidad, propiedad de uno de los pintores mas emblemáticos de la zona donde todavía conserva el estudio y amplio legado de sus obras. La vivienda se compone de tres plantas y dispone de amplias salas, a si como habitaciones. Amplia cocina con mucha luminosidad desde la cual se accede a un patio exterior con mucho encanto. Es una propiedad emblemática en la población, la cual hay que visitar para disfrutar de su encanto.

Notas:.....

.....

.....

.....



126 kWh/m<sup>2</sup>  
26 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>