

Referencia: 1172-0297BC

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 580.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:E

149 kWh/m²

37 KgCO₂/m²



Ubicación del inmueble:

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona **Código Postal:** 8015

Zona: EIXAMPLE SANT ANTONI

M² Construidos:	162	Dormit.:	3	Ascensor:	Si	Suelo:	Tarima
M² Útiles:	150	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	20	Armarios:	0	Trastero:	No	Combustible:	Gas Natural
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1972	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

MAGNIFICO PISO EN SANT ANTONI/ENSANCHE

Ubicada en el barrio de Sant Antoni, en pleno Ensanche Barcelonés! Dispone de 160 m², de los cuales corresponden 140 m² a la vivienda, y los restantes 20 m² corresponden a una bonita terraza muy utilizable decorada en modo Chill out, totalmente acristalada con frente al salón, a la vez que integrada en el gran espacio que ocupa el salón comedor de 60 m², donde también se ubica la magnífica cocina, totalmente equipada, y que también dispone de isla central, con zona de cocción y una gran zona de almacenamiento. El resto de la vivienda, está perfectamente distribuida en 3 grandes habitaciones, siendo que una de ellas, una amplia suite, con zona de despacho, vestidor y baño integrado con zona de ducha separada, y formando parte de dicha estancia. La vivienda dispone además, de un segundo baño completo con ducha. La sensación de amplitud que ofrece esta vivienda, es única en espacios de estas características, donde se combina a la perfección, los espacios abiertos, con una distribución convencional, pensada para cubrir al máximo las necesidades presentes o futuras de una vivienda. Un amplio hall de entrada, así como un distribuidor amplio y decorado, dan la sensación de estar en una vivienda de mayor espacio del que ya dispone. Completan su espectacular equipamiento, un bonito suelo de parquet de tarima, calefacción y aire acondicionado, cerramientos de aluminio con aislamientos acústicos y térmicos, armarios empotrados y espacios varios de almacenaje.

Notas:.....

.....

.....

.....



149 kWh/m²
37 KgCO₂/m²